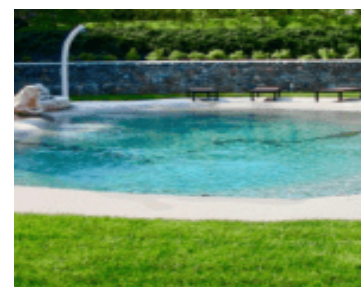


# VILLA IN VENDITA A ERBUSCO (BS)

<https://immobiliareilmaniero.com>



1.650.000 €



Prestigiosa villa singola con piscina in posizione panoramica unica con vista a 180° su vigneti della Franciacorta, Monte Isola e lago d'Iseo. L'immobile è in classe A di recente costruzione [...]

- 3 letti
- 3 bagni
- Villa
- Residenziale



## Caratteristiche principali

**Categoria:** Residenziale

**Tipo Contratto:** Vendita

**Commerciale:** No

**Tipo:** Villa

**Bagni:** 3 bagni

**Anno di costruzione:** 2014

**Lusso:** Sì

**Camere totali:** 9

**Categoria:** Villa

**Camere da letto:** 3 letti

**Riferimento contratto:** FZ48



---

## Giardino

**Giardino:** Privato

**Superficie Giardino:** 1280 m<sup>2</sup>

---

## Informazioni Aggiuntive

**Sup. Unità:** 580 m<sup>2</sup>

**Sup. Portici e Balconi:** 20 m<sup>2</sup>

**Cantina:** Sì

**Sup. Commerciale:** 562 m<sup>2</sup>

**Valore Energetico:** 27,83 KWh/annui

**Autorimessa:** Quadrupla

**Sup. Accessorie:** 200 m<sup>2</sup>

**Taverna:** Sì

**Sup. Sottotetto:** 90 m<sup>2</sup>

**Classe energetica:** A

**Spese Condominiali:** 100

---

## Informazioni sui Locali

**Cucina:** Abitabile

**Piano:** Su più livelli

**Piani:** 2 pavimenti

**Ascensore:** No

