

# VILLA IN VENDITA A CAPRIANO DEL COLLE (BS)

<https://immobiliareilmaniero.com>



620.000 €



Porzione di villa situata all'interno di un esclusivo complesso residenziale immerso nel verde a Capriano del Colle. Uso ufficio con riscatto leasing trasformabile in appartamento. L'immobile è dotato di ampio [...]

- 3 letti
- 2 bagni
- Villa
- Residenziale



## Caratteristiche principali

**Categoria:** Residenziale

**Tipo Contratto:** Vendita

**Commerciale:** No

**Tipo:** Villa

**Bagni:** 2 bagni

**Riferimento contratto:** FZ01

**Lusso:** Sì

**Camere totali:** 10

**Categoria:** Palazzo | Stabile

**Camere da letto:** 3 letti

**Piscina:** Condominiale

**Anno di ristrutturazione:** 2007



---

## Locali

Array

---

## Giardino

**Giardino:** Privato

**Area Esterna:** Comune

**Superficie Giardino:** 180 m<sup>2</sup>

**Superficie Area Esterna:** 5000 m<sup>2</sup>

---

## Informazioni Aggiuntive

**Sup. Unità:** 360 m<sup>2</sup>

**Classe energetica:** E

**Spese Condominiali:** 200

**Sup. Commerciale:** 193 m<sup>2</sup>

**Valore Energetico:** 155 KWh/annui

**Autorimessa:** Possibilità

---

## Informazioni sui Locali

**Cucina:** Abitabile

**Piano:** Terra

**Ascensore:** No

**Piani:** 2 pavimenti

**Specifiche sul Piano:** Disposto su due piani

